ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

Перечень оборудования подлежащего техническому обслуживанию и плановому предупредительному ремонту:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Охранно-пожарная сигнализация** | | | |
| **№ п/п** | **Наименование** | **Единица**  **измерения** | **Количество** |
|  | Прибор С2000-БКИ | шт. | 4 |
|  | Прибор С2000-КДЛ | шт. | 3 |
|  | Прибор С2000-КПБ | шт. | 4 |
|  | Прибор С2000-М | шт. | 1 |
|  | Извещать адресный | шт. | 134 |
|  | Гранит-8 | шт. | 7 |
|  | Гранит-16 | шт. | 1 |
|  | Октава-80ц | шт. | 1 |
|  | Октава-80б | шт | 1 |
|  | Пульт Карат | шт | 1 |
|  | Прибор Карат | шт. | 1 |
|  | Громкоговоритель | шт. | 22 |
|  | Датчики (242-141 и 212-45) | шт. | 500 |
|  | Извещатель ручной | шт. | 16 |

**Перечень выполняемых работ при оказании услуг:**

Техническое обслуживание системы пожарной сигнализации включает в себя:

- плановое обслуживание;

- внеплановое обслуживание.

Плановое (регламентированное) ТО проводится во время согласованное с Заказчиком, с учетом технической документации заводов изготовителей обслуживаемой пожарной сигнализации со следующей периодичностью:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п. | Регламент услуг | периодичность |
| 1. | Первичная проверка работоспособности всей системы:   1. пожарная сигнализация; 2. система оповещения людей при пожаре; 3. система управления эвакуации людей при пожаре.   Устранение недостатков (обрывов, замыканий, датчиков) - приведение системы в рабочее состояние.  Обучение охранников использованию пульта пожарной сигнализации с записью в журнале. | Единожды при заключении государственного контракта на техническое обслуживание |
| 2. | Внешний осмотр частей системы (приемно-контрольного прибора извещателей, шлейфов сигнализации, оповещателей) на отсутствие механических повреждений, коррозии, грязи, прочности крепления и т.д. | Ежемесячно |
| 3. | Контроль рабочего положения выключателей и переключателей, исправности световой индикации, наличие пломб на приемно-контрольных приборах | Ежемесячно |
| 4. | Контроль основного и резервного источников питания и проверка автоматического переключения питания с рабочего ввода на резервный | Ежемесячно |
| 5. | Проверка работоспособности составных частей системы (приемно-контрольных приборов, извещателей, оповещателей, измерение параметров шлейфов сигнализации и т.п.) | Ежемесячно |
| 6. | Профилактические работы, выявление и устранение причин ложных срабатываний | Ежемесячно |
| 7. | Проверка работоспособности системы в целом (комплексно) | Ежемесячно |
| 8. | Ведение по установленной форме учета выполненных работ по техническому обслуживанию и текущему ремонту установок объекта | Ежемесячно |
| 9. | Обслуживание звуковой сигнализации | Ежемесячно |
| 10. | Контроль источников питания. Диагностика кабельных трасс и системы пожарной сигнализации. | Один раз в период действия Контракта |
| 11. | Проверка кабельной трассы визуально и измерение сопротивления защитного и рабочего заземления (прозвонка). | Один раз в период действия Контракта |
| 12. | Обслуживание кабельных и сигнальных линий связи систем пожарной автоматики | Ежемесячно |
| 13. | Проверка правильности программирования пультового оборудования (сбора, обработки, отображения информации, а также ее архивацию, выдачу сигналов управления исполнительным устройствам.) | Ежемесячно |
| 14. | Устранение неисправностей, замена неработоспособного оборудования (приборов, блоков, плат, кабеля) на исправные, однотипные и функционально эквивалентные заменяемым в пределах 20% цены Договора, осуществляемые за счет Исполнителя. | По мере возникновения необходимости. |
| 15. | Осуществление выезда на объект техника, в течение 24-х часов с момента получения заявки о неисправности для про­ведения проверки, устранения неисправностей с момента получения заявки о неисправности. | По заявке представителей Заказчика |

Аварийно-техническое обслуживание системы пожарной сигнализации (внеплановое) включает устранение неисправностей по заявке Заказчика в течении 24 часов с проведением диагностики причин выхода из строя неисправного оборудования, и предоставлением письменного отчета по электронной почте или факсу с последующим предоставлением оригинала, и, если необходимо, расчет цены в течении 48 часов с момента обнаружения неисправности.

Исполнитель обеспечивает качественное выполнение работ в соответствии с действующими нормативными документами.

Заказчик оценивает качество выполнения порученных Исполнителю работ в соответствии с действующими нормативными документами. При выявлении недостатка в работе Исполнителя вправе требовать от Исполнителя безвозмездного устранения недостатков, возникших по вине Исполнителя.

**Требования к оказываемым услугам:**

Услуги по техническому обслуживанию системы пожарной сигнализации должны выполняться организацией, имеющей действующую лицензию на право оказания данного вида услуг, действие которой распространяется на весь срок исполнения Контракта, а также имеющей опыт проведения подобных работ.

При организации и проведении работ должны выполняться требования государственных стандартов, строительных норм и правил, правил устройства и эксплуатации электроустановок, санитарных правил и норм, межотраслевых и отраслевых (по принадлежности) нормативных правовых актов.

Исполнитель, в период исполнения контракта обязан обеспечивать качество выполняемых работ.

Привлечение к выполнению работ субподрядных организаций не допускается.

В случае возникновения ситуации, относящейся к предмету контракта (далее по тексту «Проблемы»), ответственный представитель Заказчика или дежурная служба эксплуатирующей организации передает заявку на решение Проблемы (устранение сбоев и неисправностей) в Дежурную службу Исполнителя предоставив при этом ответственному представителю Исполнителя подробное описание Проблемы, а также другие имеющиеся данные, необходимые для ее решения.

В случае сбоя в работе системы пожарной сигнализации, Исполнитель направляет своего представителя в течение не более чем 1-ого часа, для выполнения диагностики неисправностей в рамках внепланового ТО в течение не более чем 1-го часа с момента прибытия специалиста Исполнителя на объект.

Прием заявок по телефону на проведение ремонтно-восстановительных работ производится Исполнителем круглосуточно.

При проведении обслуживания:

- составляется Акт, в котором перечислены выявленные неисправности и причины выхода из строя оборудования и частей системы пожарной сигнализации.

Исполнитель проводит диагностирование неисправного оборудования с определением стоимости и сроков проведения ремонта.

Устранение неисправностей по оборудованию, указанному в Ведомости оборудования, расчете стоимости, осуществляется на месте эксплуатации.